

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 58889/2024/Mr
Č.j.: MmP 59797/2024
Vyřizuje: Mrtková, tel.: +420466859300
oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 29.4.2024



S00BX02E604M

VYJÁDŘENÍ

K udržovacím pracím – renovace výtahu v budově domova mládeže v ulici Gorkého č.p. 350

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 24.4.2024 písemnou žádost, kterou podala společnost astalon R s.r.o., IČO 04591305, se sídlem Hůrka č.p. 54, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2, **o vyjádření k udržovacím pracím – renovace výtahu v budově domova mládeže v ulici Gorkého č.p. 350**

Žadatel udává, že bude provedena výměna dožilé technologie výtahu včetně výtahové kabiny, beze změn kapacit a provozních podmínek. Výtah je určen výhradně pro personál domova mládeže a využívá se především pro stěhování nábytku a vybavení domova. Podmínky provozu se nemění. Výtah není evakuační. Bude využita stávající výtahová šachta včetně veškerých otvorů. Po výměně technologie se stavebně jedná pouze o zapravení technologických částí ve stavební konstrukci (výplně mezer, tmelení, štukování, výmalba). Veškeré stávající konstrukce jsou mechanicky odolné a stabilní.

K žádosti byla doložena požární zpráva vypracovaná autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb Ing. Alenou Kukrálovou – ČKAIT – 0007112, ve které jsou udržovací práce, bez stavebních úprav a změny užívání výtahu zařazeny do kategorie staveb skupiny 0. V souladu s vyhl. 460/2021 Sb. se nevykonává dohled Hasičského záchranného sboru. Jedná se o změnu, která nemění stávající řešení stavby a která neovlivní současné požárně bezpečnostní řešení stavby.

Stavební úřad k těmto udržovacím pracím udává, že udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou **nevžadují ohlášení ani stavební povolení stavebního úřadu** dle § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, a proto je lze provést, ale za dodržení zejména ustanovení §152, §156 stavebního zákona.

§ 152 – Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.

§ 156 - Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a

běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

„otisk úředního razítka“

Lenka Mrtková
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Domov mládeže a školní jídelna Pardubice, IDDS: q6r6p6m

sídlo: Rožkova č.p. 331, 530 02 Pardubice 2, **kteřé zastupuje**

astalon R s.r.o., IDDS: vzdcpj

sídlo: Hůrka č.p. 54, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2